

Strandvejen 29
8400 Ebeltoft

Hovedgaden 34, 1.
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99
Fax 70 23 09 99
CVR-nr. 31 26 20 89
mail@kovsted.dk
www.kovsted.dk

Andelsboligforeningen Moeslund

Moesbakken 37 - 79
8410 Rønde

ÅRSRAPPORT
2014

&

DRIFTSBUDGET
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 21/4 2015


Dirigent

CVR-nr. 29 91 02 78

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Foreningsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12
Opgørelse af formueandel og andelsbevisværdi	19
Driftsbudget for året 2015	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for Andelsboligforeningen Moeslund.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, andelsboligforeningslovens § 5, stk. 11 og § 6, stk. 2 og 8 samt foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 25/3 2015

Bestyrelsen



Frederik Jensen

25/3 - 2015



Hanne Lynnerup

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til andelshaverne i Andelsboligforeningen Moeslund

Vi har opstillet årsregnskabet for Andelsboligforeningen Moeslund for perioden 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønde, den 25/13 2015

Kovsted & Skovgård
Statsautoriseret revisionsaktieselskab


René Ferrer Ruiz
statsautoriseret revisor


Thomas Gaarden
registreret revisor

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Andelsboligforeningen Moeslund Moesbakken 37 - 79 8410 Rønde
	E-mail: formand@abmoeslund.dk
	CVR-nr: 29 91 02 78
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Frederik Jensen, formand Hanne Lynnerup
Revisor	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Hovedgaden 34,1 8410 Rønde

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af eje og administrere foreningens ejendom matr.nr. 4 mc, Rønde By.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Foreningens udvikling anses for mindre tilfredsstillende, idet det bemærkes, at boligafgiften har været nedsat midlertidigt i perioden fra 1. februar - 31. juli 2014, hvorefter boligafgiften er reguleret op til niveauet før 1. februar 2014.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Andelsboligforeningen Moeslund for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Indtægten ved boligafgift indregnes i resultatopgørelsen i takt med at boligafgiften forfalder til betaling.

Omkostninger

Periodens omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen uanset betalingstidspunkt.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

Skattemæssige forhold

Foreningen er ikke undergivet skattepligt.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver (grunde og bygninger) måles til seneste offentlige vurdering. Der afskrives ikke på ejendomme og grunde.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse
1. januar - 31. december

Note	2014	2013	2014 (budget)
1 Boligafgift m.v.	860.518	1.299.450	857.976
2 Ejendommenes driftsudgifter	-237.294	-286.303	-266.000
3 Andre eksterne omkostninger	-44.475	-43.218	-32.000
BRUTTORESULTAT	578.749	969.929	559.976
4 Andre finansielle omkostninger	-1.005.403	-962.868	-922.071
ÅRETS RESULTAT	-426.654	7.061	-362.095
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat	-426.654	7.061	-362.095
DISPONERET I ALT	-426.654	7.061	-362.095

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2014	2013
Grunde og bygninger	31.000.000	31.000.000
Materielle anlægsaktiver	31.000.000	31.000.000
ANLÆGSAKTIVER	31.000.000	31.000.000
5 Andre tilgodehavender	27.682	3.264
Periodeafgrænsningsposter	0	29.146
Tilgodehavender	27.682	32.410
6 Likvide beholdninger	247.562	720.338
OMSÆTNINGSAKTIVER	275.244	752.748
AKTIVER	31.275.244	31.752.748

Balance 31. december
 PASSIVER

Note	2014	2013
Andelsindskud oprindeligt	6.698.349	6.698.349
Reserve for opskrivninger (ejendom & grunde)	3.944.336	3.944.336
Ændring dagsværdi finansielt sikringsinstrument	405.221	1.094.785
Overført resultat	-3.632.026	-3.205.372
7 EGENKAPITAL	7.415.880	8.532.098
8 Andre hensatte forpligtelser	258.690	258.690
HENSATTE FORPLIGTELSE	258.690	258.690
Gæld til realkreditinstitutter	20.277.945	20.318.850
9 Langfristede gældsforpligtelser	20.277.945	20.318.850
10 Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	25.738
11 Anden gæld	3.302.729	2.617.372
Kortfristede gældsforpligtelser	3.322.729	2.643.110
GÆLDSFORPLIGTELSE	23.600.674	22.961.960
PASSIVER	31.275.244	31.752.748
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13 Nøgleoplysninger		

Noter

	2014	2013	2014
			(budget)
1 Boligafgift m.v.			
Boligafgift	858.018	1.299.450	857.976
Gebyrindtægt ved handel	2.500	0	0
	<u>860.518</u>	<u>1.299.450</u>	<u>857.976</u>
2 Ejendommenes driftsudgifter			
Ejendomsskat	58.292	54.254	58.000
Forsikring Codan	32.170	31.815	33.000
Netbankforsikring	703	703	0
Renovation	44.594	44.594	44.000
Energimærke mv.	15.230	1.049	0
Årets henlæggelse vedligeholdelse	0	100.000	0
Vedligeholdelse	42.394	43.546	60.000
Arealpleje	20.150	29.006	57.000
Snerydning	11.413	11.413	0
Overført fra henlæggelser	0	-43.000	0
Elektricitet	12.348	12.646	14.000
Øvrige omkostninger	0	277	0
	<u>237.294</u>	<u>286.303</u>	<u>266.000</u>

Noter

	2014	2013	2014 (budget)
3 Andre eksterne omkostninger			
Salgsomkostninger			
Gaver og blomster	926	392	0
	<u>926</u>	<u>392</u>	<u>0</u>
Administrationsomkostninger			
Kontorartikler/tryksager	3.504	0	3.000
IT-udgifter	213	650	0
Omkostnings- og kørselsgodtgørelse	2.804	2.750	2.000
Bank- og PBS-gebyrer	1.898	4.530	0
Revisorhonorar, sidste år	29.500	20.500	27.000
Revisorhonorar dette år a/c	2.619	6.250	0
Skyldig revision, regulering	-5.000	0	0
Tingbogsattester mv	978	0	0
Faglitteratur/tidsskrifter	0	930	0
Gebyr anm. bindende svar & LSR	0	1.100	0
Kontingent ABF	4.136	6.116	0
Kurser	2.267	0	0
	<u>42.919</u>	<u>42.826</u>	<u>32.000</u>
Øvrige kapacitetsomkostninger			
Tab på debitorer, konstateret	630	0	0
	<u>630</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>44.475</u>	<u>43.218</u>	<u>32.000</u>
4 Andre finansielle omkostninger			
Renter, pengeinstitutter SWAP-arr.	692.844	699.334	696.000
Kursregulering prioritetslån	-40.905	38.475	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	353.464	225.059	226.071
	<u>1.005.403</u>	<u>962.868</u>	<u>922.071</u>

Noter

	2014	2013		
5 Andre tilgodehavender				
Andre tilgodehavender	27.682	3.264		
	<u>27.682</u>	<u>3.264</u>		
6 Likvide beholdninger				
Nordea 8975 548 644	247.562	720.338		
	<u>247.562</u>	<u>720.338</u>		
7 Egenkapital				
	1/1 2014	Netto bevægelser sikringsins- trumenter	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2014
Andelsindskud oprindeligt	6.698.349	0	0	6.698.349
Reserve for opskrivninger (ejendom & grunde)	3.944.336	0	0	3.944.336
Ændring dagsværdi finansielt sikr.instrument	1.094.785	-689.564	0	405.221
Overført resultat	-3.205.372	0	-426.654	-3.632.026
	<u>8.532.098</u>	<u>-689.564</u>	<u>-426.654</u>	<u>7.415.880</u>
8 Andre hensatte forpligtelser				
Henlæggelser, primo	258.690			201.690
Årets tilgang	0			100.000
Årets afgang	0			-43.000
	<u>258.690</u>			<u>258.690</u>

Noter

	1/1 2014 Gæld i alt	31/12 2014 Gæld i alt	Restgæld efter 5 år
9 Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	20.250.000	20.250.000	20.250.000
Regulering til kontantværdi	68.850	27.945	
	<u>20.318.850</u>	<u>20.277.945</u>	<u>20.250.000</u>

Foreningens realkreditlån til Nordea Realkredit er afdragsfrit indtil 1. januar 2019, og med 25 års restløbetid pr. statusdagen. Lånet er variabelt forrentet, p.t. 0,48% og bidragssats ca. 1,29%.

	2014	2013
10 Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Skyldige omkostninger	0	738
Revisorhonorar	20.000	25.000
	<u>20.000</u>	<u>25.738</u>
11 Anden gæld		
Mellemværende andelshavere	0	1.457
Skyldig afsat omk.godtgørelse	0	2.750
Dagsværdi finansielt instrument (SWAP)	3.302.729	2.613.165
	<u>3.302.729</u>	<u>2.617.372</u>

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet sikkerhed overfor Nordea Realkreditaktieselskab i form af realkreditpantebrev stort kr. 20.250.000 med sikkerhed i foreningens ejendom, der er bogført til kr. 31.000.000. Endvidere foreligger der ejerpantebrev overfor Sparekassen Kronjylland. Der findes ikke tilhørende gæld til sidstnævnte pantebrev.

Noter

- 13 Lovpligtig note i henhold til BEK 1539 af 16/12 2013
 (oplysningspligt ved salg af andelsboliger)

Nøgleoplysnings-
 nummer /skema :

		Antal	Areal kvm.	
B1	Andelsboliger	22	2.018	
B2	Erhvervsandele	0	0	
B3	Boliglejemål	0	0	
B4	Erhvervslejemål	0	0	
B5	Øvrige lejemål m.v.	0	0	
I alt		22	2.018	(uændret 2013 & 2014)

		Boligernes kvadratmeter	Oprindeligt indskud	Andet
C1	hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af andelsværdi		X	
C2	hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af boligafgiften		X	
C3	hvis andet, beskrives fordelingsnøglen her			
D1	Foreningens stiftelsesår	2003		
D2	Ejendommens opførelsesår	2004		
E1	Hæfter andelshaverne for mere end deres indskud ?	Ja	Nej	X
E2	Hvis ja, beskriv hvilken hæftelse, der er i foreningen			
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdier	Anskaff. summen	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
				X
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurd. princip	Kroner	Kr / kvm.	
		31.000.000	15.362	

F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	258.690	128	
F4	Reserver i procent af ejendomsværdi	0,8%		
G1	Har foreningen modtaget offentligt tilskud, som skal tilbagebetales ved foreningens nedlæggelse ?	Ja	Nej	
			x	
G2	Er foreningens ejendom pålagt tilskudsbestemmelser, jf. lov om frigørelse for visse tilskudsbestemmelser m.v. (BEK 978 af 19/10 2009) ?		x	
G3	Er der tinglyst en tilbagekøbsklausul (hjemfaldspligt) på foreningens ejendom ?		x	
H1	Boligafgift	Kroner pr. andels-kvm. pr. år		
		426		
H2	Erhvervslejeindtægter	0		
H3	Boliglejeindtægter	0		
J	Årets overskud (før afdrag) pr. andels-kvm seneste 3 år	År 2012	År 2013	År 2014
		181	4	-211

		Kroner pr. andels-kvm. pr. år			
K1	Andelsværdi	3.675			
K2	Gæld minus omsætningsaktiver	11.559			
K3	Teknisk værdi	<u>15.234</u>			
		<table border="1"><thead><tr><th>år 2012</th><th>år 2013</th><th>År 2014</th></tr></thead></table>	år 2012	år 2013	År 2014
år 2012	år 2013	År 2014			
M1	Vedligeholdelse, løbende (kr. pr. kvm)	<table border="1"><tbody><tr><td>45</td><td>22</td><td>21</td></tr></tbody></table>	45	22	21
45	22	21			
M2	Vedligeholdelse, genopret- ning & renovering (kr /kvm)	<table border="1"><tbody><tr><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></tbody></table>	0	0	0
0	0	0			
M3	Vedligeholdelse i alt (kr/kvm)	<table border="1"><tbody><tr><td>45</td><td>22</td><td>21</td></tr></tbody></table>	45	22	21
45	22	21			
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendom- mens regnskabsmæssige værdi)	<table border="1"><tbody><tr><td>34,7%</td><td colspan="2"><i>(ubehæftet andel)</i></td></tr></tbody></table>	34,7%	<i>(ubehæftet andel)</i>	
34,7%	<i>(ubehæftet andel)</i>				
		<table border="1"><thead><tr><th>År 2012</th><th>År 2013</th><th>År 2014</th></tr></thead></table>	År 2012	År 2013	År 2014
År 2012	År 2013	År 2014			
R	Årets afdrag pr. andels-kvm (seneste 3 år)	<table border="1"><tbody><tr><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></tbody></table>	0	0	0
0	0	0			

Opgørelse af andelskronens værdi pr. 31/12 2014 :

	Litra a	Litra c
Lov om Andelsboligforeninger § 5, stk.2:		
Ejendommens anskaffelsessum	27.055.664	
Offentlig ejendomsvurdering		31.000.000
Øvrige aktiver	275.244	275.244
Prioritetsgæld pr. 31/12 2014 :		
Restgæld	-20.250.000	
Kursværdi obligationsrestgæld		-20.277.945
Dagsværdi finansielt instrument	0	-3.302.729
Øvrige gældsposter	<u>-20.000</u>	<u>-20.000</u>
Egenkapital	7.060.908	7.674.570
+ heraf hensat fælles vedligeholdelse	-258.690	-258.690
Korrigeret egenkapital	<u>6.802.218</u>	<u>7.415.880</u>
Værdi pr. andelskrone 31/12 2014	1,016	1,107
31/12 2013	1,085	1,274
31/12 2012	1,079	1,109

Generalforsamlingen har valgt metode :
 (afkrydses)

eller

X

Fordelingstal for ABF Moeslund :

		Andels- bevis (oprindeligt)	Andel af egenkapital 31/12 2014 (pr. bolig)	Andels- bevis litra a (pr. bolig)	Andels- bevis litra c (pr. bolig)
Boligtype 60 kvm	3 stk	223.726	247.692	227.195	247.692
Boligtype 83 kvm	4 stk	285.548	316.136	289.976	316.136
Boligtype 90 kvm	3 stk	298.977	331.004	303.613	331.004
Boligtype 100 kvm	7 stk	314.179	347.834	319.051	347.834
Boligtype 110 kvm	5 stk	357.759	396.082	363.307	396.082
Sum (alle boliger tilsammen)		6.698.349	7.415.880	6.802.218	7.415.880

ABF Moeslund, Rønne
 Budget for året 2015

1. januar - 31. december 2015	Året 2015 (budget)	Året 2014 (realiseret)																												
Udgifter :																														
Ejendomsskatter	61.600	58.292																												
Renovation	45.000	44.594																												
Elektricitet	12.500	12.348																												
Vedligeholdelse m.v.	45.000	42.394																												
Arealpasning / arealpleje	21.000	20.150																												
Snerydning	11.500	11.413																												
Energimærkning m.v.	0	15.230																												
- forventet salgsgebyr i 2015	-7.500	-2.500																												
Revision & regnskabsudarbejdelse	27.000	27.119																												
Kontorhold	3.500	3.504																												
IT-udgifter o.lign	1.200	1.191																												
Omkostningsgodtgørelse formand	2.300	2.804																												
Tab på tilgodehavender	0	630																												
Bankgebyrer og PBS-gebyrer	1.500	1.898																												
Kontingent ABF-rep.	4.500	4.136																												
Kursusudgifter	0	2.267																												
Forsikring ejendomme	33.000	32.170																												
Forsikring netbank	750	703																												
Gaver & blomster	1.000	926																												
I alt	263.850	279.269																												
Renteudgifter Realkreditlån	-354.000	-353.464																												
Renteudgifter SWAP, netto	-690.000	-692.844																												
Kursregulering realkredit	0	40.905																												
I alt	-1.044.000	-1.005.403																												
Udgifter i alt	1.307.850	1.284.672																												
heraf ikke-kontant (kursreg. pr.gæld)	0	40.905																												
Udgifter i alt	1.307.850	1.325.577																												
Bestyrelsen foreslår boligafgiften fastsat til	året 2015 budget (fra 1/5 2015)	I alt pr år																												
Boligtype :	<table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;"><u>antal</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td>60 kvm</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: right;">3.797</td> </tr> <tr> <td>83 kvm</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: right;">4.703</td> </tr> <tr> <td>90 kvm</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: right;">4.975</td> </tr> <tr> <td>100 kvm</td> <td style="text-align: center;">7</td> <td style="text-align: right;">5.290</td> </tr> <tr> <td>110 kvm</td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: right;">5.368</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;"><u>22</u></td> <td></td> </tr> </table>		<u>antal</u>		60 kvm	3	3.797	83 kvm	4	4.703	90 kvm	3	4.975	100 kvm	7	5.290	110 kvm	5	5.368		<u>22</u>		<table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="text-align: right;">136.692</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">225.744</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">179.100</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">444.360</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">322.080</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1.307.976</td> </tr> </table>	136.692	225.744	179.100	444.360	322.080	 	1.307.976
	<u>antal</u>																													
60 kvm	3	3.797																												
83 kvm	4	4.703																												
90 kvm	3	4.975																												
100 kvm	7	5.290																												
110 kvm	5	5.368																												
	<u>22</u>																													
136.692																														
225.744																														
179.100																														
444.360																														
322.080																														
1.307.976																														
Forventet resultat 2015	<u><u>126</u></u>																													